

JR中央線・総武線「三鷹」駅まで徒歩5分!

設備・セキュリティ充実で安心・快適生活スタート!

~ Gakusei Kaikan ◆ LATIERRA academico MITAKA ~

(仮称) 学生会館 ラティエラアカデミコ三鷹

食事付き

新築

2024年

1月

完成予定!

女子専用フロアあり

全室家具家電付き

朝・夕2食付き!

WEBサイト



ユニライフ 12491

検索

完成予想図

Easy Access!

JR沿線でアクセス良好。  
様々な学校、路線に通学可能!

JR中央線・総武線「三鷹」駅 ..... 徒歩 **5** 分

JR中央線・総武線「吉祥寺」駅 ..... 自転車 **8** 分

「春入居予約・合格発表前予約」先着順受付中!

UniTime  
Kitchen  
by UniLife

詳しくは中面へ!

ひとり暮らしで  
不安の多い  
「食生活」をサポート!

- バランスのとれた食事で体調もバッチリ!
- 買い物に行く時間を節約! クラブや勉強に集中できる!
- 友人の輪が広がり楽しい時間が過ごせる!





完成予想図

# Detail

詳細

## 家賃

武蔵野大学アントレプレナーシップ学部  
教育寮規程に準ずる

## 「三鷹」駅

JR中央線特別快速停車・JR総武線始発駅。  
また、北口・南口から多くのバスが出ており  
通学便利!『新宿』まで電車13分で行けて  
都心エリアへのアクセスも良好♪  
『飯田橋』『水道橋』『御茶ノ水』方面に通う  
学生さんにもオススメです。



利用可能なバス

小田急バス・京王バス・西武バス・関東バス

◆ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線

「三鷹」駅 ..... 徒歩 **5**分

◆ JR中央線・総武線・東京メトロ東西線

「吉祥寺」駅 ..... 自転車 **8**分

**所在地** 東京都武蔵野市中町2-3032-19(地番)  
5F~8F武蔵野大学専用フロア

**完成** R6年1月完成予定(入居時期は別途ご案内します)

**構造** 鉄筋14階・全231室

**保険** 総合補償要

## 共用設備

オートロック/防犯カメラ(ユニセーフ24)  
宅配BOX/エレベーター /BS・CSアンテナ  
食堂/駐輪場

## 専有設備

セパレート/暗証番号式キー/モニター付インターフォン/フリーシンク(洗面・  
卓上IHコンロ付き)/浴室乾燥機/温水洗浄便座/家具家電付デザインルーム  
室内物干/センサー感知ライト/光ネット(Wi-Fi対応)/棚(一部)  
シューズケース/エアコン/バルコニー



居室イメージ



キッチンイメージ



居室イメージ



## Pick Up Equipment & Services 充実の設備&サービスをピックアップ

※写真はすべてイメージです。

**Security**

**オートロック**

エントランスに設置され、入居者以外の立ち入りを制限します。

**Security**

**防犯カメラ(ユニセーフ24)**

緊急時は非常ボタンで通報、警備会社が24時間対応します。

非常通報ボタン

**Security**

**宅配BOX**

留守中でも、宅配便など荷物の受け取りを行えます。

**Security**

**暗証番号式キー**

自身で設定した番号で解錠でき、鍵の紛失の心配がありません。

**Security**

**モニター付インターフォン**

来訪者を、音声とモニター画面で確認できるので安心です。

**Convenient**

**浴室乾燥機**

雨の日でも洗濯物を乾かせ、浴室内のカビ対策にも効果的です。

**Convenient**

**温水洗浄便座**

冬でも暖かな便座で快適に。衛生面でもうれしい設備です。

**Convenient**

**フリーシンク**

一面鏡が付いた洗面台には、ポットやIHコンロも置け便利です。

**Convenient**

**室内物干**

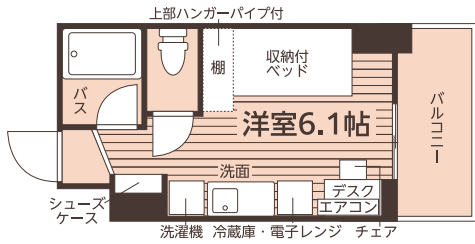
雨の多い時期も安心。花粉やホコリも気にせず洗濯物を干せます。

**Convenient**

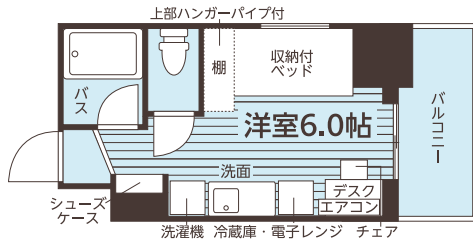
**UniLife-Net**

Wi-Fi対応のインターネット、入居してすぐ利用できます。

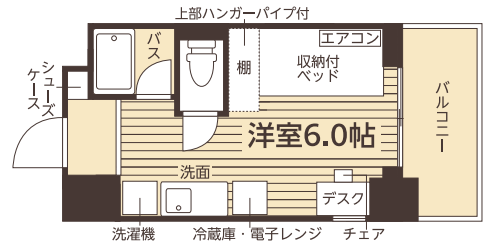
**A** 1Rタイプ (14.9㎡)



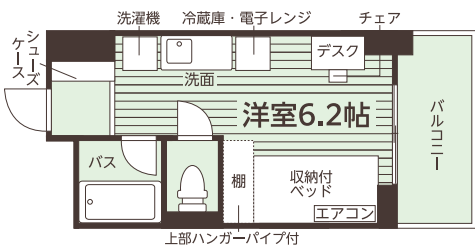
**B** 1Rタイプ (14.9㎡)



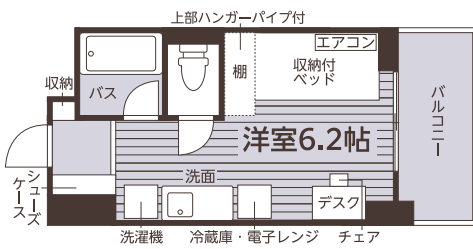
**C** 1Rタイプ (16.0㎡)



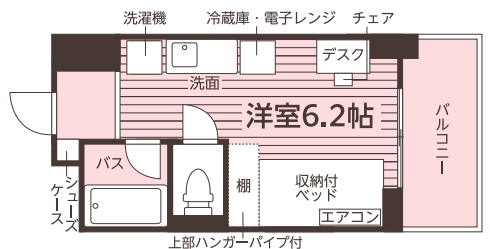
**D** 1Rタイプ (15.7㎡)



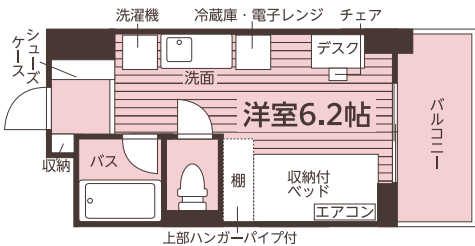
**E** 1Rタイプ (15.7㎡)



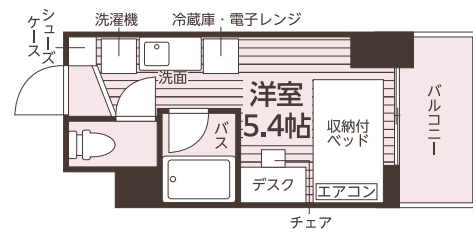
**F** 1Rタイプ (15.8㎡)



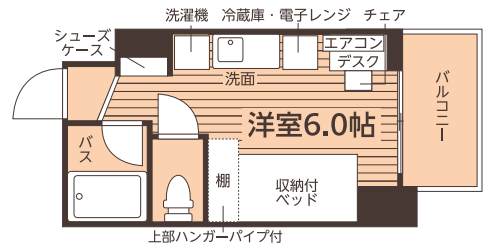
**G** 1Rタイプ (15.8㎡)



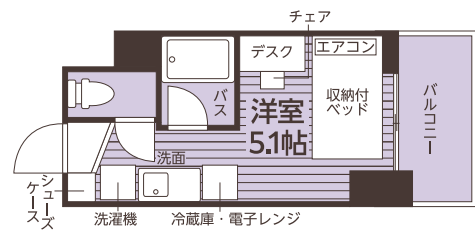
**H** 1Rタイプ (13.9㎡)



**I** 1Rタイプ (14.9㎡)



**J** 1Rタイプ (13.3㎡)



## 女子専用フロア

1フロアの入居者を女子学生に限定した女子限定フロア。「お隣が男性か女性か分からないと、ちょっと心配...」そんな方も安心してお住まいいただけます。



家族も安心してくれました

## 有人管理

館内の巡回や清掃してくれる管理人さんがいて安心です。防犯面はもちろん、困ったときにはサポートしてくれます。



※イメージ

※H・Jタイプ: 柵なし ※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際とは異なる場合があります。

## 手間なシラクラク新生活スタート! 全室家具家電付きデザインルーム

家具 4点



※収納付きベッド導入予定



チェア



デスク&ワゴン

家電 5点



洗濯機



冷蔵庫



照明器具



電子レンジ



卓上IHコンロ

引越しの  
手間・費用を  
節約!



居室イメージ

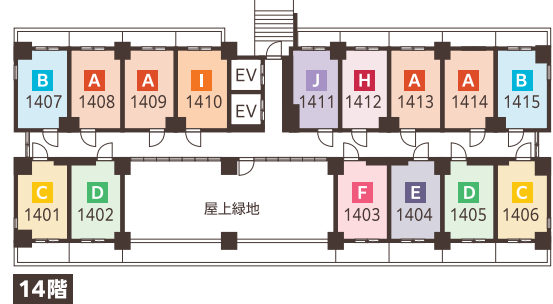
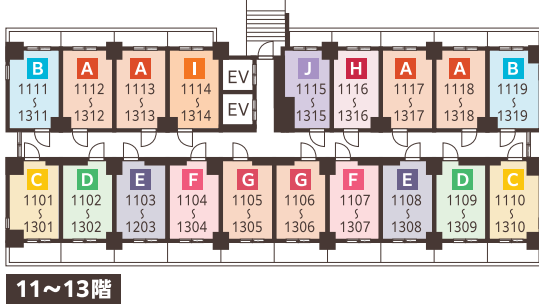
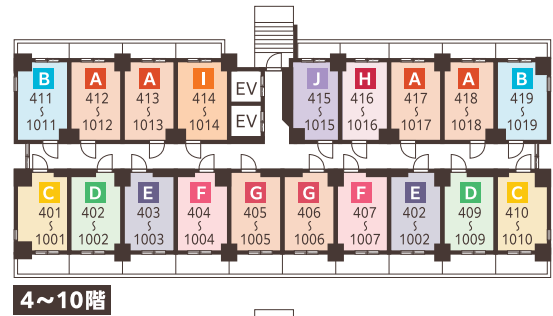
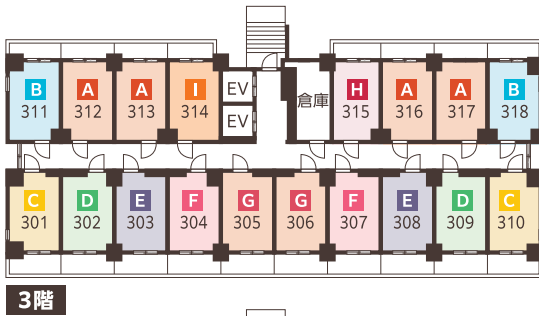
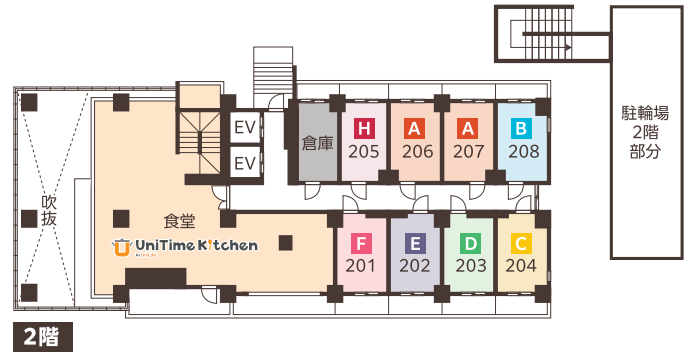
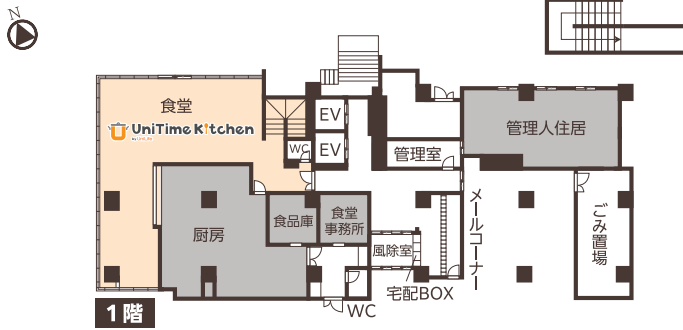
※写真はイメージです。※家具・家電のデザイン・色・点数等は変更になる可能性があります。

新築  
につき

全室  
新品

Floor Plan

平面図



朝・夕  
2食付

~ ユニライフの食堂「UniTime Kitchen」~  
学生生活をより豊かにする食事を

**UniTime Kitchen**  
by UniLife 入居者の皆様に毎日の食生活の安心をお届けします!



- 献立例 -

- ・じゃが芋とトマトのスープ
- ・鶏つくねと白菜のクリーム煮
- ・むぎ肉入りス克蘭ブルエッグ
- ・鶏のソテー葱ソース
- ・メンチカツカレー
- ・チキンステーキ
- ・あんかけ焼きそば
- ・ミックフライ
- ・トンカツ
- etc...



**管理栄養士  
監修メニュー**

**手作りのおいしさ**

**イベントメニュー&  
ウェルカムパーティー**

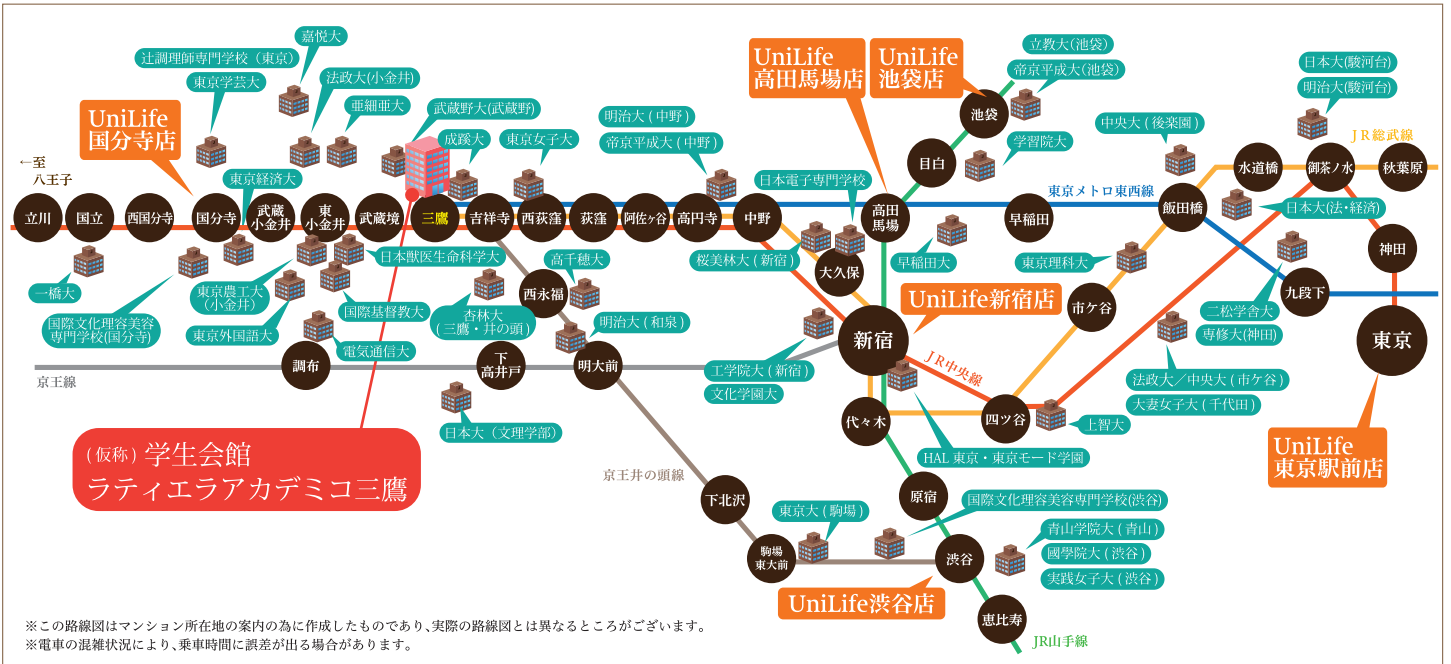
**きれいで  
明るい空間**

**バランス良い食事**

**ごはんは  
おかわり自由**



※写真はイメージです。※土日祝、お盆、年末年始提供なし



Access to school

学校までのアクセス

- 成蹊大学 ..... 自転車7分(約1.7km)
- 日本獣医生命科学大学 ..... 自転車8分(約1.8km)
- 武蔵野大学(武蔵野) ..... 自転車9分(約2.0km)
- 亜細亜大学 ..... 自転車13分(約3.0km)
- 杏林大学(井の頭) ..... 自転車13分(約3.1km)またはバス14分  
三鷹駅→(小田急バス14分)→杏林大学井の頭キャンパス
- 東京女子大学 ..... 自転車15分(約3.5km)
- 法政大学(小金井) ..... 自転車18分(約4.2km)
- 杏林大学(三鷹) ..... 自転車18分(約4.2km)またはバス14分  
三鷹駅→(小田急バス14分)→杏林大学病院入口
- 東京農工大学(小金井) ..... 電車5分:三鷹→(JR中央線5分)→東小金井
- 東京学芸大学/東京経済大学 ..... 電車9分:三鷹→(JR中央線9分)→国分寺
- 一橋大学 ..... 電車13分:三鷹→(JR中央線13分)→国立
- 明治大学(中野)/帝京平成大学(中野) ..... 電車15分:三鷹→(JR中央線15分)→中野
- 嘉悦大学 ..... 電車+バス20分  
三鷹→(JR中央線7分)→武蔵小金井/武蔵小金井北(7分)→(西武バス6分)→嘉悦大学入口
- 明治大学(和泉) ..... 電車21分  
三鷹→(JR中央線快速2分)→吉祥寺(4分)→(京王井の頭線15分)→明大前
- 国際基督教大学 ..... バス21分  
三鷹駅→(小田急バス21分)→国際基督教大学
- 上智大学 ..... 電車26分:三鷹→(JR中央線26分)→四ツ谷
- 早稲田大学(早稲田-西早稲田-戸山) ..... 電車26分  
三鷹→(JR中央-総武線東西線直通26分)→早稲田
- 東京外国語大学 ..... バス26分  
三鷹駅→(小田急バス26分)→東京外国語大学前
- 明治大学(駿河台)/日本大学(駿河台) ..... 電車31分:三鷹→(JR中央線31分)→御茶ノ水
- 法政大学(市ヶ谷) ..... 電車32分:三鷹→(JR中央-総武線32分)→市ヶ谷
- 東京大学(駒場) ..... 電車32分  
三鷹→(JR中央線快速2分)→吉祥寺(5分)→(京王井の頭線25分)→駒場東大前
- 二葉製菓専門職学校 ..... 自転車6分(約1.4km)
- 二葉栄養調理専門職学校 ..... 自転車7分(約1.5km)
- 辻調理師専門学校(東京) ..... 電車9分:三鷹→(JR中央線9分)→国分寺

※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)